

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
21.06.2018			
Кадастровый номер:		23:37:1006000:840	
Номер кадастрового квартала:	23:37:1006000		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.04.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 23:37:100600:840		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Анапа, ул. Поликарпова, 2		
Площадь:	29109 +/- 60кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	162735319.95		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	малозатяжная многоквартирная жилая застройка		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Славянский дом 1"		
Главный специалист-эксперт <small>(полное наименование должности)</small>	М.П.	В.В. Чирков	<small>(инициалы, фамилия)</small>

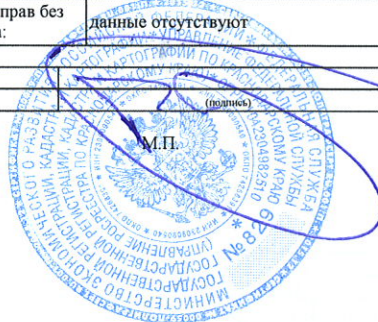


Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
21.06.2018			
Кадастровый номер:		23:37:1006000:840	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Славянский дом 1". ИНН 2301087626. ОГРН 1152301000015.
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 23:37:1006000:840-23/026/2018-10, 19.06.2018 г.
3.	Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи земельного участка с залогом и задатком от 22.05.2018 г. Орган выдачи: , .
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1.	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	19.06.2018
		номер государственной регистрации:	23:37:1006000:840-23/026/2018-11
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 19.06.2018 г. по 01.07.2018 г.
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "ОБД-Инвест". ИНН 2310099434. ОГРН 1052305685002.
основание государственной регистрации:		Заявление о государственной регистрации прав на недвижимое имущество №23/001/001/892/2018-8513 от 15.06.2018 г.	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Главный специалист-эксперт	(подпись)	В.В.Чирков	(инициалы, фамилия)
(полное наименование должности)			



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела 3	Всего листов раздела 3 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
21.06.2018			
Кадастровый номер:		23:37:1006000:840	

План (чертеж, схема) земельного участка:

Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Главный специалист-эксперт <small>(полное наименование должности)</small>	И.П.	В.В.Чирков <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	------	--

